

Die Anschriften
der Interessenten
oder der Adressen
werden erst
beim Drucken
eingesetzt

Lagerhalle autobahnnähe
mit Verwaltungsgebäude
Murr-Gewerbegebiet
Rudolf-Diesel-Str. 8

Gewerbefläche ca.1100 qm
Zimmer: 5

Steinheim, 28.10.2011

Ihr persönliches Exposé

Die Anrede wird erst beim Drucken eingesetzt,

dieses wunderschöne Objekt möchten wir Ihnen aus unserem reichhaltigen Angebot offerieren. Sie werden feststellen: Eine echte Gelegenheit für das Kennerauge.

Zum Objekt:

Beschreibung: Rampenhalle ca 1100 qm aufgeteilt in Trockenlager mit ca. 700 qm und Kühllager mit ca. 300 qm, zu vermieten. Lagermietpreis 5 € mtl. pro qm. Büro/Verwaltungsfläche ca. 200 qm, aufgeteilt in Erdgeschoss und 1. Obergeschoss. Büromietpreis ca. 6 € mtl. pro qm. Ca. 10 Aussenstellplätze im Freien.

Ausstattung: Warmwasser mit Wärmepumpenheizung, Bürobeleuchtung, Oberlichter in den Hallen, Rauchmelder, Datenverkabelung und Teppichboden in den Büroräumen sowie ein großzügiger Aufenthaltsraum mit Kücheneinrichtung. Palettenregale sowie weitere Einrichtungsgegenstände sind im Mietpreis enthalten.

Besonderheiten: Die Angaben in diesem Exposé beruhen auf uns erteilten Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir jedoch nicht übernehmen. Unser Nachweis- und/oder Vermittlungshonorar beträgt vom Mieter bei einer Anmietung 3 Nettomieten zzgl. gesetzl. MwSt. des Mietpreises, fällig bei Vertragsabschluss. Wir sind für den Verkäufer ebenfalls provisionspflichtig tätig.

Besichtigungstermine können kurzfristig vereinbart werden! !

Mietpreis: 5.500,- € zzgl. NK. n. VB. und 19% MwSt. + 3,57 MM Provision

Ihre Ansprechperson:
Herr Joachim Fuchs
Tel: 07148/6335
Mobil: 0170/5227875

Mit freundlichen Grüßen

Andrew Rietzke
Andrew Rietzke, Immobilien und Hausverwaltungen
Fachwirt in der Grundstücks.- und Wohnungswirtschaft (IHK)



Fragen Sie uns, wenn es um Immobilien geht!



Fragen Sie uns, wenn es um Immobilien geht!



Fragen Sie uns, wenn es um Immobilien geht!



Fragen Sie uns, wenn es um Immobilien geht!



Fragen Sie uns, wenn es um Immobilien geht!



Fragen Sie uns, wenn es um Immobilien geht!